ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ КРАЙ

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

«СРЕТЕНСКИЙ РАЙОН»

**РЕШЕНИЕ**

№\_90\_ -РНП «\_16\_ »\_12\_\_ 2016 г.

г. Сретенск

город Сретенск

**Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки**

**межселенных территорий муниципального района «Сретенский район»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального района «Сретенский район» Совет муниципального района «Сретенский район» **решил:**

1. Утвердить Положение «О порядке организации и проведения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки межселенных территорий муниципального района «Сретенский район»».

2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Настоящее решение опубликовать в районной газете «Советское Забайкалье» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района «Сретенский район» [http://сретенск.забайкальскийкрай.рф](http://сретенск.забайкальскийкрай.рф/).

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя Главы Администрации муниципального района «Сретенский район» по вопросам территориального планирования и муниципального хозяйства.

И.о.Главы МР «Сретенский район» С.П.Ушаков

Исп.: Побежимова Т.Ю.

2-13-33

Утверждено

решением Совета

муниципального района

«Сретенский район»

№ \_90\_\_ от \_\_декабря 2016г.

**Положение**

**о порядке организации и проведения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки межселенных территорий муниципального района «Сретенский район»**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Уставом муниципального района «Сретенский район».

1.2. Положение определяет порядок организации, и проведения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки межселенных территорий муниципального района «Сретенский район» (далее - правила землепользования и застройки).

1. **Цели и задачи организации публичных слушаний**

2.1.Целью проведения публичных слушаний является обеспечение реализации прав жителей, постоянно или преимущественно проживающих на территории муниципального района «Сретенский район», на непосредственное участие в осуществлении местного самоуправления.

2.2.Задачами публичных слушаний являются:

- доведение до жителей муниципального района «Сретенский район» полной и точной информации о проекте правил землепользования и застройки;

- обсуждение и выяснение жителей муниципального района по проекту правил землепользования и застройки.

-выявление предложений и рекомендаций со стороны жителей муниципального района при рассмотрении проекта правил землепользования и застройки;

- выявление предложений и рекомендаций физических и юридических лиц, являющихся правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства.

**3. Порядок организации публичных слушаний**

3.1.Публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки проводятся комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки, утвержденной главой муниципального района «Сретенский район».

3.2. Глава муниципального района «Сретенский район» при получении проекта правил землепользования и застройки, прошедшего соответствующую проверку, принимает решение о проведении публичных слушаний по такому проекту. Решение должно быть принято в срок не позднее, чем десять дней со дня получения проекта.

3.3.Данным решением устанавливается время и место проведения публичных слушаний, а также определяется состав участников публичных слушаний, подлежащих оповещению об их проведении.

3.4. Решение главы муниципального района о проведении публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, не менее чем за 10 дней до дня их проведения и размещается на официальном сайте администрации муниципального района «Сретенский район» <http://сретенск.забайкальскийкрай.рф> и на информационных стендах сельских поселений входящих в состав муниципального района «Сретенский район».

3.5.Публичные слушания должны быть проведены, а заключение об их результатах опубликовано не ранее чем через два месяца и не позднее чем через четыре месяца со дня опубликования решения о проведении публичных слушаний.

**4. Порядок проведения публичных слушаний**

4.1.Прибывшие на публичные слушания участники подлежат регистрации комиссией по проведению публичных слушаний с указанием места их постоянного проживания на основании паспортных данных.

4.2.В месте проведения публичных слушаний для общего обозрения должны демонстрироваться материалы, входящие в проект правил землепользования и застройки.

4.3.Председатель комиссии или лицо, им уполномоченное, информирует участников публичных слушаний о содержании проекта правил землепользования и застройки и отвечает на их вопросы.

4.4.После получения информации о содержании проекта правил землепользования и застройки и ответов на вопросы любой из участников публичных слушаний вправе высказаться по существу обсуждаемого проекта и его суждение заносится в протокол публичных слушаний.

4.5.Участники публичных слушаний вправе представить в комиссию свои предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого проекта правил землепользования и застройки, для включения их в протокол публичных слушаний.

4.6.Участники публичных слушаний не вправе:

- употреблять в своей речи грубые и оскорбительные выражения, наносящие ущерб чести и достоинству других лиц;

- допускать необоснованные обвинения в чей-либо адрес;

- использовать заведомо ложную и не проверенную информацию;

- призывать к незаконным действиям, мешать нормальному ходу проведения публичных слушаний.

При несоблюдении указанных требований, они могут быть удалены из помещения, являющегося местом проведения публичных слушаний.

4.7.Публичные слушания считаются завершенными после высказывания всеми желающими участниками публичных слушаний своих мнений по существу обсуждаемого проекта.

4.8.Неявка на публичные слушания жителей муниципального района, заявивших о своем намерении принять участие в публичных слушаниях, не является основанием для переноса или повторного проведения публичных слушаний. Мнение жителей по обсуждаемому вопросу в данном случае считается положительным.

4.10. После завершения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки комиссия в течение 3 дней составляет заключение о результатах публичных слушаний и в случае необходимости с учетом результатов публичных слушаний обеспечивает внесение изменений в проект правил землепользования и застройки и представляет указанный проект Главе муниципального района «Сретенский район». Обязательными приложениями к проекту правил землепользования и застройки являются протоколы публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

4.11.Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, не позднее десяти дней со дня проведения публичных слушаний и размещается на официальном сайте администрации муниципального района «Сретенский район» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [http://сретенск.забайкальскийкрай.рф](http://сретенск.забайкальскийкрай.рф/).